

تحركات الأسواق والأخبار

أداء السوق السعودي: انخفض مؤشر تاسي بـ 0.1% يوم الاثنين، مع إغلاق معظم القطاعات في المنطقة الحمراء. حيث انخفض سهم رؤوم بـ 5.2%، ونائس ون بـ 4.9%. كما انخفضت كل من الباحة، أرتكس ولومي في حدود 4-4.3%. وعلى الجانب الإيجابي، ارتفعت أسهم كل من جبل عمر، مكة ومدينة المعرفة بعد إعلان هيئة السوق المالية السماح بالاستثمار الأجنبي في الأسهم السعودية المالكة لعقارات في مكة المكرمة والمدينة المنورة. أيضا ارتفعت طيبة بـ 9.8%. وجدوى ريت الحرمين بـ 5.8%.

مؤشرات اليوم: حققت مؤشرات الأسهم الأمريكية أداء متباينا، حيث أغلق مؤشر داو جونز في المنطقة الخضراء، بينما تراجع مؤشر ستاندرد آند بورز 500 وناسداك إلى المنطقة الحمراء. كان الانخفاض في أسهم التكنولوجيا مدفوعا بالمخاوف بشأن ظهور الشركة الصينية الناشئة DeepSeek وتأثيرها المحتمل على قطاع الذكاء الاصطناعي. وفي الوقت نفسه، تتداول الأسواق الآسيوية بشكل متباين مدفوعة بشكل أساسي بأسهم قطاع التكنولوجيا، في حين ظلت العديد من الأسواق مغلقة بمناسبة عطلة رأس السنة القمرية الجديدة. ظلت أسعار النفط محدودة النطاق حيث يحلل المستثمرون البيانات الكلية من الصين.

الأخبار

- وقعت اس تي سي عقدا بقيمة 32.6 مليار ريال مع جهة حكومية لبناء وتشغيل وتوفير خدمات البنية التحتية للإتصالات (تداول).
- فازت نسيج للتقنية بعقد مع جامعة الملك خالد بقيمة 20 مليون ريال لتشغيل وصيانة خدمات إدارة الكمبيوتر (تداول).
- أعلنت مصاعد أطلس عن افتتاح فرع جديد بمساحة 130 مترا مربعا في حي القيروان بالرياض (تداول).
- وقعت إتمام مشروعا مع وزارة الخارجية بقيمة تتجاوز 10% من إجمالي إيرادات عام 2023 (تداول).
- وقعت أرماع عقدا لمدة 19 عاما بقيمة 224 مليون ريال سعودي مع شركة قمم نشز للتطوير العقاري التابعة لشركة بنان العقارية لتطوير ناديين للياقة البدنية في الرياض (تداول).
- وقعت سمو اتفاقية مع الجزيرة كابيتال وسمو جلوبال لإنشاء صندوق استثمار عقاري لتطوير مشروع سكني في الرياض يضم أكثر من 800 وحدة (تداول).
- أفادت شركة أبناء الناقل أن شركة سدن التابعة لها وسعت عملياتها اللوجستية من خلال شراء 20 شاحنة جديدة مقابل 6.7 مليون ريال سعودي (تداول).
- وقعت الوطنية للإسكان صفقات بقيمة 30 مليار ريال سعودي (أرقام).
- أكملت نيوم صفقة تمويل طويلة الأجل بقيمة 3 مليارات دولار أمريكي (11.3 مليار ريال سعودي) مع وكالة ائتمان الصادرات الإيطالية (أرقام).
- أعلنت تداول عن الإدراج المباشر في سوق نمو لشركة طوارئ الطبية (تداول).

السوق السعودي	آخر إغلاق	التغير %	من بداية السنة التغير في سنة %
تاسي	12,373	-0.1%	2.8%
عائد التوزيع النقدي (%)	3.9%		7.2
مكرر الارباح (متوقع*)	18		147 / 91
مكرر الارباح (آخر 12ش)	20		12025
مضاعف القيمة الدفترية	2		12018
القيمة السوقية (بالمليار)	10,305		12015

الاسواق العالمية	آخر إغلاق	التغير %	من بداية السنة التغير في سنة %
اس اند بي	6,012	-1.5%	2.2%
نازداك	19,342	-3.1%	0.2%
فوتسي 100	8,504	0.0%	4.0%
داكس	21,282	-0.5%	6.9%
شنغهاي	3,251	-0.1%	-3.0%
نيكي	38,971	-1.5%	-2.3%

السلع	السعر	التغير %	من بداية السنة التغير في سنة %
برنت (دولار/برميل)	77.5	0.5%	4%
خام غرب تكساس ***	73.5	0.4%	3%
غاز طبيعي **	3.7	0.1%	2%
الذهب (دولار/اونص)	2741.2	0.0%	4%
النحاس (دولار/اونص)	9095.0	-2.0%	4%

المعاملات	السعر	التغير %	من بداية السنة التغير في سنة %
مؤشر الدولار الأمريكي	107.9	0.5%	-1%
الدولار الأمريكي/يوان لصيني	7.2	0.0%	1%
الدولار الأمريكي / اليورو	1.0	-0.5%	1%
الدولار الأمريكي / الجاوند	1.2	-0.4%	-1%
بيتكوين (بالدولار)	103172.0	1.8%	10%

اسعار الفائدة	السعر	% التغير
سوفر	4.3	0.0
سايبور (%) - 3 شهور	5.4	-0.1
لايبور (%) - 3 شهور	4.9	0.0
سايبور - لايبور (%) - 3 شهور	0.5	
سندات الخزينة الأمريكية سننتين (%)	4.2	0.4
سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%)	4.5	0.3
سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)	5.4	-0.2

المصدر: بلومبيرغ، توقعات المحللين، وحدة حرارية بريطانية، دولار للبرميل***

محركات المؤشر

التغيره%	التغيره% انخفاض	ارتفاع
-0.5%	الراجحي 10.0%	جبل عمر
-0.4%	أرامكو 9.8%	مكة
-2.1%	معادن 9.8%	طيبة
-0.8%	أكوا باور 1.8%	المراعي
-3.7%	كابلات الرياض 3.5%	البحري

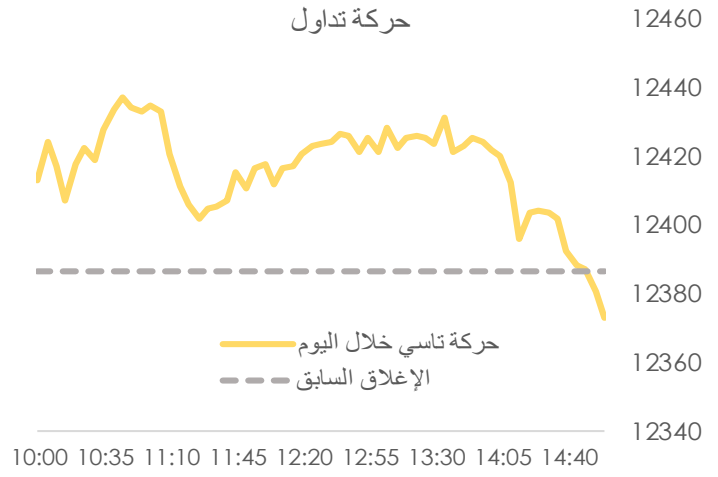
التغيره%	آخر سعر	الأكثر ارتفاعا
10.0%	25.85	جبل عمر
9.9%	16.66	مدينة المعرفة
9.8%	106	مكة
9.8%	51.5	طيبة
5.8%	6.59	جدوى ريت الحرمين

التغيره%	آخر سعر	الأكثر إنخفاضاً
-5.2%	183.0	رؤوم
-4.9%	56.0	نايس ون
-4.3%	0.45	البحاة
-4.1%	16.08	العبدااللطيف
-4.0%	76.6	لومي

الكمية (000')	آخر سعر	الأكثر نشاطا بالكمية
183.35MLN	0.45	البحاة
17.62MLN	2.45	أمريكانا
14.81MLN	24.66	سييرا
12.71MLN	0.93	شمس
9.32MLN	27.95	أرامكو

القيمة (ريال 000')	آخر سعر	الأكثر نشاطا بالقيمة
366	24.66	سييرا
289	51.5	طيبة
262	106	مكة
261	27.95	أرامكو
189	95.5	الراجحي

حركة تداول



القاعات	التغيره%	محركات المؤشر
تاسي	-0.1%	
البنوك	-0.4%	-130.4%
المواد الأساسية	-0.3%	-32.9%
الطاقة	-0.3%	-17.6%
الاتصالات	0.1%	6.2%
إنتاج الأغذية	1.0%	29.1%
الإعلام والترفيه	-2.6%	-25.9%
الرعاية الصحية	-0.6%	-14.7%
السلع الرأسمالية	-1.7%	-19.8%
تجزئة الأغذية	-0.2%	-0.8%
الخدمات الإستهلاكية	-0.4%	-3.1%
النقل	-0.1%	-1.0%
التطبيقات وخدمات التقنية	-0.2%	-1.4%
الخدمات التجارية و المهنية	-0.8%	-3.4%
السلع طويلة الاجل	-0.4%	-0.9%
المرافق العامة	-0.6%	-24.8%
التأمين	-0.6%	-16.8%
إدارة وتطوير العقارات	5.7%	203.9%
الادوية	-0.9%	-1.7%
الصناديق العقارية المتداولة	0.4%	1.7%
تجزئة السلع الكمالية	0.5%	7.6%
الاستثمار و التمويل	-1.1%	-5.6%

المصدر: بلومبرغ

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي آي بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات ، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي آي بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ ، بشكل مباشر أو غير مباشر ، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة ، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوقه اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى ، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي آي بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون ، أو من شأنه أن يخضع شركة جي آي بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي آي بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 07078-37.

تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي آي بي كابيتال

B1 ، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589 ، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي آي بي كابيتال ، الرياض ، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي آي بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي آي بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للأخريين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي آي بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة ، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تقر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالٍ من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى ، إن وجدت ، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر ، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة ، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الآجلة أو الخيارات أو المشتقات أو