

## تحركات الاسواق والاخبار

أداء السوق السعودي: انخفض مؤشر تاسي يوم الأربعاء بنسبة 0.1%، مدفوعاً بأداء متباين عبر القطاعات. وكان سهم الكيميائية الأكثر انخفاضاً بنسبة 2.9%. كما انخفض سهم مياها بنسبة 2.8%. وانخفض سهمها أديس وأسمت ينح بنسبة 2.6%. وانخفض سهم العقارية بنسبة 2.5%. وعلى الجانب الإيجابي، ظل سهم الباحة الأكثر ارتفاعاً، بارتفاع 7.1%. وارتفع سهم الكابلات السعودية بنسبة 5.1%. وارتفع سهم مجموعة إم بي سي بنسبة 4.4%. وارتفع سهمها طباعة وتغليف وسلوشنز بنسبة 3.8%.

مؤشرات اليوم: أغلقت أسواق الأسهم الأمريكية على تباين يوم الأربعاء. فقد أغلق مؤشر ستاندرد آند بورز 500 على استقرار، وارتفع مؤشر داو جونز الصناعي بشكل متواضع، وانخفض مؤشر ناسداك. ويدرس المستثمرون تقارير أرباح الشركات وينتظرون صدور بيانات اقتصادية مقبلة. وتتداول الأسواق الآسيوية عموماً في المنطقة الحمراء متأثرة في المقام الأول بالأسواق الأمريكية. وتداولت أسعار النفط في نطاق ضيق مع قيام المستثمرين بتقييم تأثير التوترات الجيوسياسية المتصاعدة في أوروبا، والتي قد تؤدي إلى تعطيل الإمدادات.

## الأخبار

أعلنت شركة جبل عمر عن توقيع عقد بيع قطعة أرض بقيمة 1.1 مليار ريال بمساحة 5,649.1 متر مربع ضمن مشروعها بمكة المكرمة (تداول).

وقعت شركة لومي للتأجير خطاب التزام بالتسوية والتوريد بناء على العقد القائم مع شركة تحكم بقيمة تزيد عن 5% من إيرادات الشركة لعام 2023 لتقديم خدمات تأجير المركبات لـ 1,189 مركبة (تداول).

وقعت شركة رتال للتطوير العمراني عقداً مع شركتها التابعة شركة التعمير والإنشاء المحدودة، لتنفيذ 60 وحدة سكنية بحي المحمدية السكني في مدينة جدة، بقيمة 112.7 مليون ريال (تداول).

أعلنت شركة زهرة الواحة للتجارة عن تجديد تسهيلات ائتمانية متوافقة مع الشريعة بقيمة 145 مليون ريال سعودي مع البنك العربي الوطني (تداول).

أعلن البنك السعودي للاستثمار الانتهاء من طرح صكوك رأس المال إضافية من الشريحة الأولى المقومة بالدولار الأمريكي بقيمة 750 مليون دولار (تداول).

أعلن البنك السعودي الأول عن نيته إصدار صكوك رأس مال من الشريحة الأولى بالريال السعودي (تداول).

ارتفعت أصول صندوق الاستثمارات العامة بنسبة 6% على أساس ربع سنوي إلى 145 مليار ريال سعودي في الربع الثاني من 2024 (أرقام).

بحسب وزير السياحة السعودي، من المتوقع أن تصل الاستثمارات في قطاع السياحة إلى 500 مليار دولار خلال السنوات الـ 15 المقبلة (أرقام).

أطلقت شركة الدرعية مشروعين في المنطقة التعليمية والفنية بقيمة 5.8 مليار ريال (أرقام).

تعمل وزارة الاستثمار مع "شريك" ولجنة الحوافز على عدد من الصفقات تتجاوز قيمتها 300 مليار ريال (أرقام)

| السوق السعودي              | آخر إغلاق | التغير %               | من بداية السنة التغير في سنة % |
|----------------------------|-----------|------------------------|--------------------------------|
| تاسي                       | 11,868    | -0.1%                  | -0.8%                          |
| عائد التوزيع النقدي (%)    | 4.1%      | قيمة التداولات (مليون) | 4.8                            |
| مكرر الارباح (متوقع*)      | 17        | ارتفاع/انخفاض          | 141 / 88                       |
| مكرر الارباح (آخر 12ش)     | 19        | متوسط الحركة 50 يوم    | 12006                          |
| مضاعف القيمة الدفترية      | 2         | متوسط الحركة 100 يوم   | 11993                          |
| القيمة السوقية (بالمليار ) | 10,159    | متوسط الحركة 200 يوم   | 12125                          |

| الاسواق العالمية | آخر إغلاق | التغير % | من بداية السنة | السعر/الريخ |
|------------------|-----------|----------|----------------|-------------|
| اس اند بي        | 5,917     | 0.0%     | 24.1%          | 25.0x       |
| نازداك           | 18,966    | -0.1%    | 26.3%          | 36.0x       |
| فوتسي 100        | 8,085     | -0.2%    | 4.5%           | 11.9x       |
| داكس             | 19,005    | -0.3%    | 13.5%          | 14.6x       |
| شنغهاي           | 3,373     | 0.2%     | 13.4%          | 13.5x       |
| نيكي             | 38,084    | -0.7%    | 13.8%          | 18.8x       |

| السلع               | السعر  | التغير % | من بداية السنة التغير في سنة % |
|---------------------|--------|----------|--------------------------------|
| برنت (دولار/برميل)  | 73.0   | 0.2%     | -5%                            |
| خام غرب تكساس ***   | 68.9   | 0.2%     | -1%                            |
| غاز طبيعي **        | 3.3    | 1.8%     | 29%                            |
| الذهب (دولار/اونص)  | 2656.7 | 0.2%     | 33%                            |
| النحاس (دولار/اونص) | 9089.5 | 0.0%     | 6%                             |

| المصنات                     | السعر   | التغير % | من بداية السنة التغير في سنة % |
|-----------------------------|---------|----------|--------------------------------|
| مؤشر الدولار الأمريكي       | 106.6   | -0.1%    | 5%                             |
| الدولار الأمريكي/يوان لصيني | 7.2     | 0.0%     | -2%                            |
| الدولار الأمريكي / اليورو   | 1.1     | 0.0%     | -4%                            |
| الدولار الأمريكي / الياوند  | 1.3     | 0.0%     | -1%                            |
| بيتكوين (بالدولار)          | 97710.6 | 3.4%     | 130%                           |

| اسعار الفاندة                        | السعر | % التغير |
|--------------------------------------|-------|----------|
| سوفر                                 | 4.6   | 0.0      |
| ساييور (%) - 3 شهور                  | 5.5   | -0.9     |
| لاييور (%) - 3 شهور                  | 4.9   | 0.0      |
| ساييور - لاييور (%) - 3 شهور         | 0.6   |          |
| سندات الخزينة الأمريكية سنتين (%)    | 4.3   | 0.0      |
| سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%) | 4.4   | -0.2     |
| سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)  | 5.2   | 0.1      |

المصدر: بلومبيرق، توقعات المحللين\*, وحدة حرارية بريطانية\*\*, دولار للبرميل\*\*\*

## محركات المؤشر

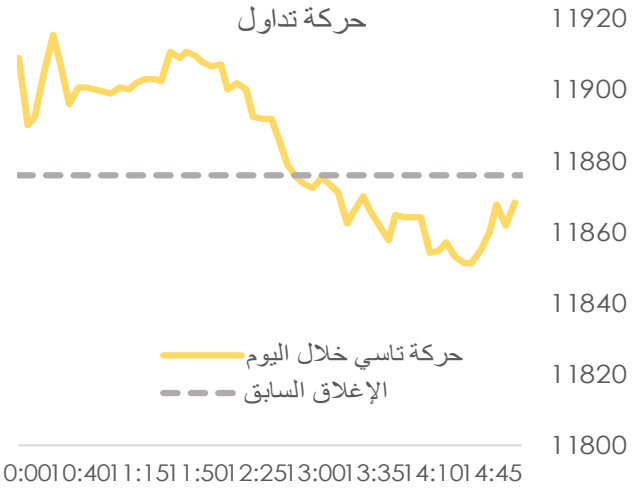
| التغير % | التغير % انخفاض  | الارتفاع         |
|----------|------------------|------------------|
| -0.3%    | الراجحي 2.6%     | إتحاد إتصالات    |
| -0.6%    | أكوا باور 0.2%   | أرامكو           |
| -1.1%    | معادن 2.9%       | الأبحاث والإعلام |
| -2.3%    | جبل عمر 0.5%     | الأهلي           |
| -2.3%    | دار الأركان 1.2% | مجموعة صافولا    |

| التغير % | آخر سعر | الأكثر ارتفاعا    |
|----------|---------|-------------------|
| 7.1%     | 0.3     | الباحة            |
| 5.1%     | 102     | الكابلات السعودية |
| 4.4%     | 46.4    | مجموعة إم بي سي   |
| 3.8%     | 13.6    | طباعة وتغليف      |
| 3.8%     | 270     | سلوشنز            |

| التغير % | آخر سعر | الأكثر إنخفاضا |
|----------|---------|----------------|
| -2.9%    | 9.71    | الكيميائية     |
| -2.8%    | 29.6    | مياها          |
| -2.6%    | 18.44   | أديس           |
| -2.6%    | 23.6    | أسمنت ينبع     |
| -2.5%    | 25.5    | العقارية       |

| الكمية (000') | آخر سعر | الأكثر نشاطا بالكمية |
|---------------|---------|----------------------|
| 229.07MLN     | 0.3     | الباحة               |
| 13.23MLN      | 28      | أرامكو               |
| 10.69MLN      | 0.95    | شمس                  |
| 8.89MLN       | 22.82   | برغرايزرز            |
| 8.79MLN       | 1.25    | أنعام القابضة        |

| القيمة (ريال 000') | آخر سعر | الأكثر نشاطا بالقيمة |
|--------------------|---------|----------------------|
| 370                | 28      | أرامكو               |
| 303                | 93      | الراجحي              |
| 207                | 22.82   | برغرايزرز            |
| 183                | 270     | سلوشنز               |
| 170                | 39.8    | اس تي سي             |



| التغير % | محركات المؤشر | القطاعات                    |
|----------|---------------|-----------------------------|
| -0.1%    |               | تاسي                        |
| 0.1%     | 34.3%         | البنوك                      |
| -0.6%    | -101.1%       | المواد الأساسية             |
| 0.1%     | 13.3%         | الطاقة                      |
| 1.1%     | 70.5%         | الإتصالات                   |
| 0.5%     | 21.8%         | إنتاج الأغذية               |
| 2.5%     | 37.8%         | الإعلام والترفيه            |
| -0.2%    | -7.4%         | الرعاية الصحية              |
| -0.4%    | -6.4%         | السلع الرأسمالية            |
| -0.8%    | -6.8%         | تجزئة الاغذية               |
| 0.3%     | 4.3%          | الخدمات الإستهلاكية         |
| 0.1%     | 1.6%          | النقل                       |
| 0.6%     | 9.1%          | التطبيقات وخدمات التقنية    |
| -0.1%    | -0.8%         | الخدمات التجاريه و المهنية  |
| -0.2%    | -0.7%         | السلع طويلة الاجل           |
| -0.7%    | -44.6%        | المرافق العامة              |
| 0.1%     | 4.7%          | التأمين                     |
| -1.4%    | -77.1%        | إدارة وتطوير العقارات       |
| 0.7%     | 1.9%          | الادوية                     |
| -0.2%    | -1.7%         | الصناديق العقارية المتداولة |
| -0.6%    | -14.8%        | تجزئة السلع الكمالية        |
| 0.2%     | 2.2%          | الاستثمار و التمويل         |

المصدر: بلومبرق

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي آي بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي آي بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ، بشكل مباشر أو غير مباشر، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوقه اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي آي بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون، أو من شأنه أن يخضع شركة جي آي بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي آي بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 07078-37.

#### تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي آي بي كابيتال

B1، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي آي بي كابيتال، الرياض، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي آي بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي آي بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للأخرين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي آي بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تقر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالٍ من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى، إن وجدت، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الآجلة أو الخيارات أو المشتقات أو